



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Gestione del Territorio
Servizio SUAP, Commercio e Ambiente
Ufficio Ambiente

Allegato F

**AVVISO PUBBLICO
FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI CANDIDATURE
PER SPONSORIZZAZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE E/O
RIQUALIFICAZIONE/VALORIZZAZIONE DI AREE VERDI PUBBLICHE PRESENTI SUL
TERRITORIO, AI SENSI DELL'ART. 26 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA
GESTIONE E TUTELA DEL VERDE PUBBLICO E PRIVATO**

La Responsabile E.Q. Servizi SUAP, Commercio e Ambiente
rende noto

che, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 24/10/2025, con il presente avviso pubblico il Comune di Bollate, nell'ottica di una razionalizzazione e ottimizzazione dei costi di gestione del Verde Pubblico, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, intende acquisire candidature da parte di Società, Cooperative Sociali, Associazioni operanti sul territorio (persone fisiche e giuridiche) che intendano proporsi come Sponsor per la realizzazione di interventi di manutenzione e/o riqualificazione delle aree verdi pubbliche presenti sul territorio comunale, secondo quanto previsto dall'art.43 della legge n. 449/1997, dall'art. 119 del D.Lgs n° 267/2000, dall'art. 134 del D.Lgs. N° 36/2023 e dall'art. 26 del *"Regolamento Comunale per la gestione e tutela del Verde Pubblico e Privato"* approvato con Delibera di C.C. n. 45 del 29/10/2018 ed entrato in vigore in data 23/11/2018.

1. OGGETTO DELLA SPONSORIZZAZIONE

Allo Sponsor, soggetto privato che intende stipulare il contratto di sponsorizzazione, si chiede di realizzare a propria cura e spese interventi di manutenzione e/o riqualificazione dell'area verde oggetto di sponsorizzazione in conformità al Piano Tecnico Economico/Preventivo/Progetto proposto ed approvato dall'ufficio Ambiente, coerente ai contenuti dell'Allegato B - Capitolato Tecnico - Programma manutentivo minimo delle aree verdi.

La sponsorizzazione potrà riguardare diverse tipologie di attività:

1) Manutenzione

- Manutenzione di aree verdi (rotatorie stradali, aiuole di arredo urbano, fioriere, aree oggetto di riqualificazione urbana) mediante interventi ordinari quali il taglio dell'erba, pulizia, irrigazione, potature, sistemazione di elementi di arredo urbano e attrezzature ludiche in conformità all'Allegato C – Capitolato tecnico – programma manutentivo delle aree verdi;



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Gestione del Territorio
Servizio SUAP, Commercio e Ambiente
Ufficio Ambiente

2) Riqualificazione /Valorizzazione

(compresa eventuale fornitura e posa di elementi di arredo urbano e/o attrezzature ludiche)

- Interventi di riqualificazione e valorizzazione di aree verdi mediante la messa da dimora di nuove essenze floreali, arbustive e arboree, fornitura e posa in opera di arredi urbani (panchine, cestini, rastrelliere per bici, attrezzature ludiche, ecc.)

A compensazione degli interventi sulle aree verdi pubbliche oggetto di sponsorizzazione, il Comune concede allo Sponsor la possibilità di installare su dette aree dei cartelli pubblicitari sui quali poter promuovere la propria attività/ragione sociale.

L'esposizione dei cartelli – con spazio del logo e ragione sociale prevede - l'esenzione dall'applicazione del canone, ex art. 14 comma 18 del *“Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria”* (ai sensi dell'articolo 1, commi 816-836 e 846-847 della Lgge 27 dicembre 2019 n°160)” Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 29 marzo 2021 e s.m.i.

2. AREE VERDI OGGETTO DI SPONSORIZZAZIONE

Le aree verdi interessate alla possibile sponsorizzazione sono state individuate e riportate nell'“Elenco delle aree verdi sponsorizzabili - Allegato C” approvato con Delibera di Giunta Comunale n°106 del 24/10/2025.

Il suddetto elenco è da intendersi non esaustivo pertanto è aperta la facoltà di presentare proposte su aree verdi pubbliche anche non ricomprese che saranno valutate dall'ufficio competente.

3. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE PROPOSTE DI SPONSORIZZAZIONE

Sono ammessi a presentare la proposta di candidatura per sponsorizzazione i seguenti soggetti:

- ditte/società regolarmente iscritte alla Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato in possesso dei requisiti di regolarità e moralità richiesti per stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione (art. 94-95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.);
- Cooperative Sociali regolarmente iscritte all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali nel settore oggetto della sponsorizzazione, in possesso dei requisiti di regolarità e moralità richiesti per stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione (art. 94-95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.);
- Associazioni di volontariato operanti sul territorio regolarmente iscritte al Registro Generale Regionale delle Organizzazioni di Volontariato nel settore oggetto della sponsorizzazione, in possesso dei requisiti di regolarità e moralità richiesti per stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione (art. 94-95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.);



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Gestione del Territorio
Servizio SUAP, Commercio e Ambiente
Ufficio Ambiente

Tali requisiti devono essere attestati mediante autocertificazione utilizzando il documento *“Candidatura per la sponsorizzazione interventi di manutenzione o riqualificazione di aree verdi presenti sul territorio – Allegato A* - allegato al presente avviso.

4. CONTENUTI DELLA SPONSORIZZAZIONE

Il Comune concede allo Sponsor, a compensazione degli interventi di manutenzione e/o riqualificazione delle aree verdi pubbliche oggetto di sponsorizzazione, la possibilità di installare su dette aree dei cartelli pubblicitari conformi al modello *“Cartello Pubblicitario Tipo – Allegato D”* approvato con Delibera di Giunta Comunale n°106 del 24/10/2025 e allegato al presente avviso sui quali poter promuovere la propria attività/logo/ragione sociale/denominazione.

Il numero massimo di cartelli andrà valutato caso per caso dall'Amministrazione Comunale in funzione della superficie e delle caratteristiche dell'area da sponsorizzare.

Non è consentito, nell'area oggetto di sponsorizzazione e per tutta la durata del contratto di sponsorizzazione, la collocazione di arredi o vegetazione che, ad insindacabile giudizio del Comando di Polizia Locale, ostacolino visibilità e sicurezza stradale.

5. CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

Con i soggetti che proporranno la propria candidatura, previa valutazione ed approvazione da parte dell'Ufficio Ambiente della proposta presentata, si procederà a sottoscrivere specifico *“Contratto di Sponsorizzazione”*.

La sponsorizzazione dell'area a verde non modifica la natura intrinseca di superficie pubblica, accessibile a tutti e soggetta alle vigenti norme urbanistiche e/o edilizie comunali. Lo Sponsor a qualsiasi titolo non potrà reclamare alcun uso esclusivo dell'area stessa. I beni oggetto di sponsorizzazione rimarranno di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

Qualsiasi essenza vegetale, attrezzatura, manufatto o altro preventivamente autorizzato e introdotto sullo spazio a verde pubblico oggetto di sponsorizzazione a cura dello Sponsor, al termine del periodo di durata del contratto di sponsorizzazione si intenderà acquisito al patrimonio comunale senza obbligo per l'Amministrazione di alcun corrispettivo da riconoscere allo Sponsor.

Non è preclusa la presentazione di richieste per la sponsorizzazione di più aree verdi da parte di un singolo soggetto interessato.

Lo Sponsor si impegna a non cedere, anche parzialmente, il contratto di sponsorizzazione.

6. DURATA DEL CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

Il contratto di sponsorizzazione potrà avere la durata minima di 3 anni, a decorrere dalla data di sottoscrizione del medesimo, prorogabili di ulteriori 3 anni a seguito di apposita richiesta scritta trasmessa dallo Sponsor all'Ufficio Ambiente almeno un mese prima della scadenza.

7. CONSEGNA DELL'AREA



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Gestione del Territorio
Servizio SUAP, Commercio e Ambiente
Ufficio Ambiente

La consegna dell'area verde oggetto di sponsorizzazione avverrà contestualmente alla firma del contratto di sponsorizzazione e sarà certificata da apposito verbale di consistenza con descrizione specifica dello stato dei luoghi. Il Comune si impegna a consegnare l'area verde oggetto di sponsorizzazione in uno stato decoroso di corretta manutenzione.

Le aree, alla scadenza del contratto di sponsorizzazione, dovranno essere riconsegnate in uno stato decoroso come consegnate ed eventualmente migliorate in conformità al progetto di riqualificazione presentato.

8. CAUSE DI ESCLUSIONE

Il Comune di Bollate, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rifiutare qualsiasi proposta di sponsorizzazione qualora:

- a) non sia coerente con gli obiettivi di incremento di presenza del verde inteso come fattore di miglioramento della qualità della vita dei cittadini
- b) ritenga che possa derivare un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata;
- c) ravvisi nel messaggio pubblicitario un possibile pregiudizio o danno alla sua immagine o alle proprie iniziative;
- d) la reputi inaccettabile per motivi di inopportunità generale;
- e) riguardi propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa;
- f) riguardi pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, prodotti superalcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale, gioco d'azzardo;
- g) contenga messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia.

I loghi, i marchi ed i messaggi non possono comunque avere contenuti in conflitto con l'attività amministrativa istituzionale dell'Ente.

9. MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE - PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti interessati a proporre la propria candidatura per la sponsorizzazione di interventi di manutenzione e/o riqualificazione di una o più aree verdi pubbliche riportate nell'allegato *"Elenco delle aree verdi sponsorizzabili – Allegato C"* dovranno compilare e sottoscrivere la seguente documentazione (per ognuna delle aree verdi che si intende sponsorizzare):

- CANDIDATURA PER SPONSORIZZAZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE O REALIZZAZIONE AREE VERDI PRESENTI SUL TERRITORIO – ALLEGATO A, sottoscritta e corredata dal documento di identità del proponente o dal suo legale rappresentante oppure firmata digitalmente,
- DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI", debitamente firmata.



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Gestione del Territorio
Servizio SUAP, Commercio e Ambiente
Ufficio Ambiente

- INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DEL REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI (Regolamento UE 2016/679) e del D.LGS 196/2003", debitamente firmata per accettazione.

La candidatura dovrà essere presentata a mezzo PEC all'indirizzo comune.bollate@legalmail.it precisando nell'oggetto "Candidatura per sponsorizzazione interventi di manutenzione e/o riqualificazione/valorizzazione aree verdi pubbliche presenti sul territorio" **entro le ore 12:00 del giorno 05/12/2025**

Qualora non dovessero pervenire candidature entro tale data l'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare i termini del presente avviso.

In caso di più proposte di sponsorizzazione sarà necessario inviare una PEC distinta per ogni proposta.

L'istanza dovrà contenere, in particolare:

- le generalità e la ragione sociale del proponente, con indicazione del nome e cognome del Legale Rappresentante e l'attività prevalentemente esercitata, l'indirizzo della sede legale, nonché il nome

10. CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE AREE OGGETTO DI SPONSORIZZAZIONE

In linea generale la valutazione terrà conto, oltre che delle condizioni previste dall'art. 43 della Legge 449/1997 ribadite dall'art. 119 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., del valore e della congruità tecnico-economica della proposta progettuale, del valore funzionale, estetico e paesaggistico dell'intervento medesimo. Le proposte saranno valutate inoltre sulla base della loro coerenza con l'interesse pubblico perseguito dall'Amministrazione ed in particolare con i programmi relativi alla gestione del verde cittadino.

Le candidature pervenute saranno valutate dal Dirigente/Responsabile con eventuale ausilio di una commissione tecnica.

Nel caso pervengano due o più proposte per interventi di manutenzione a parità di durata relativamente alla stessa area, l'Amministrazione negozierà la proposta tra i richiedenti.

Nel caso, invece, pervengano due o più proposte di riqualificazione/valorizzazione relativamente alla stessa area, l'assegnazione si baserà prioritariamente sulla valutazione dei seguenti elementi:

- tipologia e qualità del progetto per la "riqualificazione/valorizzazione aree verdi" presentato - peso 80 - punteggio max 10 punti;
- durata del periodo di sponsorizzazione dell'attività peso 20 - punteggio max 5 punti (1 punto per ogni anno).

L'Amministrazione si riserva la facoltà di chiedere precisazioni, integrazioni e modifiche al programma di manutenzione o alla proposta progettuale presentati dal candidato. A tal proposito si



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Gestione del Territorio
Servizio SUAP, Commercio e Ambiente
Ufficio Ambiente

considereranno le scelte estetiche della riqualificazione e la coerenza con il contesto urbano circostante, la scelta delle essenze vegetali, la facilità ed economicità della manutenzione necessaria, nonché l'originalità delle proposte supportate da documentazione tecnica che garantisca la fattibilità e la durata nel tempo del progetto proposto.

L'assegnazione definitiva dell'area oggetto di sponsorizzazione è subordinata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale, nei modi e termini di cui al D.P.R. n. 445/2000 s.m.i., nonché agli adempimenti connessi alla stipulazione del convenzione.

L'Amministrazione si riserva, previa adeguata motivazione, la facoltà di non procedere all'assegnazione di una o più aree verdi, anche in presenza di richieste presentate.

L'Amministrazione Comunale si riserva, in ogni momento della procedura e fino alla stipula del contratto di sponsorizzazione, la facoltà di sospendere o di non dare corso ulteriore agli atti della procedura, così come revocare l'aggiudicazione senza che i partecipanti o l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa al riguardo. Gli interessati non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'Amministrazione per mancato guadagno o per costi sostenuti per la partecipazione alla procedura

11. TEMPISTICHE DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

Gli interventi di manutenzione e/o riqualificazione/valorizzazione delle aree verdi affidate in sponsorizzazione dovranno rispettare le tempistiche indicate nel cronoprogramma presentato ed approvato dall'Ufficio Ambiente.

12. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Bollate, all'Albo Pretorio online e pubblicizzato sui social network e mediante invio di newsletter.

13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei dati n°679/2018, si informa che i dati personali forniti dagli operatori saranno trattati, anche con strumenti informatici, dal Comune di Bollate – unico titolare del trattamento dei dati in questione – esclusivamente per le finalità connesse alla candidatura; si informa altresì che, in ordine al procedimento instaurato, gli operatori che forniscono i propri dati godono dei diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. n. 196/03.

14. RICHIESTA INFORMAZIONI - CONTATTI

E' possibile richiedere informazioni e chiarimenti contattando i referenti della pratica

Francesca Suigo – Fabio Panzeri Telefono: 02-350051 (centralino) 02-35005252 (Ufficio Ambiente) E-mail: ambiente@comune.bollate.mi.it



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Gestione del Territorio
Servizio SUAP, Commercio e Ambiente
Ufficio Ambiente

15. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Francesca Suigo, coordinatrice dell'Ufficio Ambiente.

ALLEGATI:

- Candidatura per sponsorizzazione interventi di manutenzione e/o riqualificazione/valorizzazione aree verdi pubbliche presenti sul territorio (Allegato A)
- Capitolato tecnico - programma manutentivo minimo delle aree verdi (Allegato B)
- Elenco aree verdi sponsorizzabili (Allegato C)
- Cartello pubblicitario tipo (Allegato D)
- Schema di contratto di sponsorizzazione per la manutenzione e/o riqualificazione di aree verdi pubbliche presenti sul territorio comunale (Allegato E)
- Dichiarazione
- Informativa privacy

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. L'originale digitale è conservato agli atti dell'Amministrazione Comunale.